



REFERENCES PAYSAGERES

Garrigue près du Garlaban

Garrigue Allauch



Garrigue Roquevaire

PLANTATIONS PROPOSEES  
GRANDS SUJETS



Amandier



Grenadier



Olivier aglandau



NOTICE PAYSAGERE

Etat initial

Le terrain se situe au Sud de la commune d'Auriol, dans une zone de reliefs montagneux, avec notamment le massif de Bassan-Liquette (513 et 521 m). Quelques maisons sont avoisinantes au Sud Ouest (à 30 m environ) et à l'Est du terrain (à 65 m environ). Dans cette zone très accidentée, qui comporte de nombreuses falaises et ravins encaissés, le terrain de 8 000 m2, de terre argileuse rougeâtre, est d’aspect sauvage.

Il se caractérise par une forte déclivité. La pente générale de la parcelle est orientée vers le Nord-Est. Le point culminant se situe à 120 m NGF, tandis que le point le plus bas au dessus de la route est à 101 m NGF.

Y poussent des essences naturelles méditerranéennes. A l’origine, le terrain est principalement boisé de pins. Le terrain présente aussi les essences suivantes :

Chêne vert, Genévrier, Laurier tin, Arbousier,Argéras, qui ont poussé spontanément. Des thuyas ont été plantés près de la piscine.

Le défrichement de nombreux pins par l'actuel propriétaire dans un objectif premier de protéger la maison du risque incendie, a laissé certaines parties du terrain à nu. Sa forte déclivité rend nécessaire de créer des restanques pour retenir le terrain.

Projet paysager

Le projet d’aménagement consiste à créer des restanques dans les parties du terrain à soutenir, au Nord, Nord Est et Est du terrain. Le projet paysager consiste à conserver l'aspect général sauvage et montagnard du terrain, par la création d'une « garrigue maîtrisée » sur les zones du terrain les plus éloignées de la maison, où la déclivité est la plus forte.

Plus près de la maison et sur les zones en étage, des arbres d'agrément seront plantés dans un esprit de culture, contrastant par son aspect entretenu avec la végétation spontanée alentours. De même, du plumbago sera planté en contre bas de la piscine pour recouvrir la rambarde de la terrasse, les fleurs bleues du plumbago de juin à septembre apportant une note de culture à l'aspect sauvage de la garrigue reconstituée. Au Sud, le terrain au dessus de la piscine sera planté de pelouse.

Un chemin longera la première restanque du Nord à l'Est du terrain.

Création de restanques et plantation d'oliviers, amandiers, grenadiers

En contre bas de la maison, au Nord Est, seront créés 3 soutènements de type restanque, en pierre calcaire d'une carrière de la région.

Les terrasses ainsi créées seront plantées d'oliviers, Aglandau, amandiers, Prunus dulcis fragilis à coque tendre, Aï, et grenadiers pour l'agrément. Le vert gris et le vert tendre de leur feuillage contrasteront avec le vert plus sombre de la garrigue maîtrisée plantée sur les zones à plus forte déclivité.

Sur la terrasse au dessus du premier mur de soutènement, le plus proche de la maison, deux fois deux oliviers seront plantés de par et d'autre de la zone d'épandage.

Un amandier et cinq oliviers seront plantés sur le bord Nord du chemin créé en contrebas de la première restanque.

Deux grenadiers seront plantés adossés au deuxième mur de restanque à l'Est. Un olivier sera planté, adossé au troisième mur de restanque, encore à l'Est.

Plantation d'une garrigue sur les zones à forte déclivité les plus éloignées de la maison

Conformément au plan de prévention incendie qui classe le terrain en zone rouge, aucun résineux ne sera planté.

La garrigue maîtrisée comprendra la plantation de:

- pistachier lentisque, arbousier, laurier-tin, Viburnum tinum
- et de plantes semencières locales qui présentent pour caractéristique de ne demander aucun entretien et de re-végétaliser facilement talus, éboulis et espaces dégradés. Ces plantes colonisatrices pionnières ont la faculté de se ressemer en abondance, même en conditions de sol difficiles. Elles peuvent être plantées en îlots espacés. En quelques années, ces îlots créent une première strate végétale, grâce à laquelle une flore complémentaire pourra alors venir d'installer naturellement, pour évoluer vers la reconstitution d'un couvert végétal pérenne.

Dans l'esprit de plantations libres, ces différentes plantes seront plantées de manière aléatoire : Genêt, Spartium junceum, Armoise, Artemisia arborescens , Buplèvre, Bupluerum fruticosum, Ciste, Cistus albidus, Thym, Thymus vulgaris et Teucrium Flavium.

Aménagement de l'accès au terrain

L'accès au terrain se fait à l'Ouest par une voie desservant la plate-forme d'accès à la maison, située à la côte 106,30 NGF. L'accès principal à la maison sa fait ensuite par la terrasse nord.

Traitement des clôtures

Le terrain est actuellement clôturé dans sa limite Nord et Est, le long du chemin de l'aigle, par un grillage abîmé à certains endroits, qui sera remis en état. Cette clôture sera doublée d'une haie libre de lauriers-tin.

13/12/2016 21:57:53

MAITRE D'OEUVRE	MAITRE D'OUVRAGE : Benjamin ODUL
<b>GARCIA-VIARD</b> architectures	<b>MAISON A AURIOL</b> aménagement extérieurs

indice	Description modification	Date

NOTICE ARCHITECTURALE

Numéro du projet	16/05/Au	<b>DP 011a</b>
Date	2016 11 08	
Dessiné par	DG	
Vérifié par	GVA	
Echelle		1 : 200